

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Ленина ул. д. 11/64

Общая площадь дома (м2): 7462
 Год постройки: 1913
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 176 975,05 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 16834,83 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб)	Оплачено населением за 2013 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	69 827,11	95 712,84	95 712,84	94 379,57		164 547,64	-68 834,80
Содержание общ. имущ. МКД		164 634,36	164 634,36	161 058,66		339 012,50	-174 378,14
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	34 894,94	
					Транспортные расходы	5 228,83	
					Аварийное обслуживание	22 427,40	
					Спецодежда инвентаризация ОТ и ТБ	2 896,75	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	866,80	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 287,93	
					трубочистные работы	556,53	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	169 043,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	6 166,03	
					Уборка лестничных клеток	19 125,12	
					Вывоз твердых бытовых отходов	62 653,95	
					Накладные расходы	13 421,75	
Уборка и сан.очистка земельного участка		24 304,80	24 304,80	23 977,36		37 320,02	-13 015,22
Эксплуатация коллективных ПУ		3 768,24	3 768,24	3 644,93		3 579,83	188,41
Содержание и ремонт ПЗУ		9 985,92	9 985,92	9 228,31		9 985,92	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		10 551,24	10 551,24	10 300,18		8 876,66	1 674,58
Управление многоквартирным домом		22 232,64	22 232,64	21 932,42		25 816,67	-3 584,03
ИТОГО по дому		331 190,04	331 190,04	324 521,43		589 139,24	-257 949,20
Полная задолженность дома по квартплате							176 975,05

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.